



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**  
REGIÓN DE TARAPACA

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>004</b>
FECHA
<b>01/12/2014</b>
ROL S.I.I.
<b>6503-16</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° **004 DE FECHA 25/11/2014**
- D) El Permiso de Edificación N° **019** de fecha **10/03/2014**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **004** de fecha **07/07/2014**
- F) Recepción Definitiva N° **036** de fecha **20/11/2014**
- G) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **IQUIQUE** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **2169 vta.** N° **3164** del año **13/11/2014**

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** el **INMUEBLE** ubicado en calle/ avenida/ camino **CALLE SANTA ROSA DE ALTO MOLLE N° 3970** de **010** pisos, destinado a **197 DEPARTAMENTOS** de propiedad de **INMOBILIARIA S Y S LIMITADA**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **CONDominio PARINAS III**
- 3.- Certificar que el **INMUEBLE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

**6.- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	197	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	2.613,7	\$	517.513
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI			
TOTAL A PAGAR				\$	517.513
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	351	FECHA	01/12/2014	



JORGE ORELLANA AVILA  
ARQUITECTO  
ASESOR URBANISTA



DANIEL GAJARDO MIRALLES  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/JOA/ARU/jas

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- S.I.I.
- Archivo (Cert. Emitidos)

MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO